



CAMBIO DESTINAZIONE D'USO DOPO IL DECRETO "SALVA CASA"

EVENTO IN DIRETTA WEB - 3 CFP

**Mercoledì 10 Dicembre 2025
dalle 15:00 alle 18:00 in diretta web live**

La disciplina per il cambio di destinazione d'uso è stata notevolmente modificata dal Decreto Salva Casa. Il Decreto Salva Casa ha introdotto moltissime modifiche sul Cambio di Destinazione d'uso e se da un lato apporta significative semplificazioni dall'altro ne determina maggiori complessità operative. Esistono inoltre ancora tante casistiche gestite con la precedente versione del Testo Unico Edilizia. Il webinar affronterà - nel modo più organico possibile - il tema del cambio di destinazione d'uso dei fabbricati con una visione attenta della nuova normativa che, necessariamente, per essere compresa e posta in attuazione correttamente, deve essere affrontata nei diversi livelli: nazionale, regionale e spesso anche comunale.

3 Crediti Formativi Professionali per Architetti (corso): per il riconoscimento dei CFP è necessario seguire l'evento per l'intera durata. Coloro che non seguiranno l'evento per tutte le ore di diretta non si vedranno attribuiti i CFP. I crediti formativi maturati verranno comunicati all'Ordine che provvederà all'assegnazione entro 60 giorni dalla data dell'evento.

QUOTA PARTECIPAZIONE: 47 €

REGISTRATI - WEB LIVE

Abbonati alla **CHRISTMAS WEEK**

- 16 corsi web live dal 9/12 al 18/12
- 46 cfp

**REGISTRATI ALLA
CHRISTMAS WEEK**



PROGRAMMA

15.00 - 18:00

- Con il "Salva Casa" il CDU si è realmente semplificato? Alcuni elementi di base e i principali articoli del TU 380/2001 coinvolti
- DESTINAZIONE D'USO (DU) e USO sono la stessa cosa?
- E' possibile pensare che la DU riguardi anche solo i locali (vani): un problema diffusissimo
- DESTINAZIONE D'USO EDILIZIA, URBANISTICA e CATASTALE: quali differenze? E perché spesso si confondono?
- CATEGORIA FUNZIONALE e DESTINAZIONE D'USO: perché è così importante sapere la differenza?
- DESTINAZIONE D'USO e STATO LEGITTIMO: cosa è successo con il Salva Casa
- Il CDU EDILIZIO e quello URBANISTICO sono legati tra loro?
- la classificazione delle funzioni o degli usi all'interno delle DESTINAZIONI D'USO: un esempio regionale
- Le ATTIVITA' di "ultima generazione": come gestirle se non si trova una catalogazione o una classificazione
- Cambio di DESTINAZIONE D'USO URBANISTICAMENTE RILEVANTE e NON RILEVANTE: una prospettazione possibile
- Cambio di DESTINAZIONE D'USO con OPERE e SENZA OPERE: trattamento diversificato - alcuni esempi regionali per farvi capire meglio l'importanza nevralgica delle regioni
- Dopo il Salva Casa cosa succede alla normativa regionale
- Come si può affrontare oggi - alla luce del Salva Casa - un "CDU in difformità dal titolo": un esempio di approccio metodologico

RELATRICE

Lorena Maristella Pigozzo

Laurea in Urbanistica ed in Giurisprudenza. Iscritta all'Albo degli Architetti come Pianificatore Territoriale. Consulente tecnico-peritale per Enti Giurisdizionali e Consulente tecnico di parte